

3^e BIENNALE DE L'HABITAT DURABLE Du 18 au 28 mars à Alpeexpo, 50 000 visiteurs attendus

« Développement durable : sensibiliser encore pour ne pas stopper la dynamique »

Du 18 au 28 mars, Grenoble sera un peu la capitale du développement durable à l'occasion de la 3^e biennale de l'habitat durable à Alpeexpo. Capitale nationale et européenne puisque plusieurs rendez-vous réuniront de nombreuses villes françaises et européennes.

« Nous avons choisi de nous arrêter sur des questions qui intéressent les professionnels de l'habitat, les décideurs publics mais aussi le grand public », expliquait récemment Michel Destot, député-maire de Grenoble. « Il faut encore sensibiliser pour ne pas stopper la dynamique », soulignait-il.

La rénovation thermique

Cette 3^e biennale sera lancée le 18 mars par Françoise Héléne Jourda, marraine de l'événement. Architecte de renom ayant depuis longtemps intégré les notions de développement durable dans ces réalisations, elle animera une conférence à la

quelle le grand public pourra participer.

Et elle évoquera lors de cette soirée la rénovation thermique. C'est en effet le thème principal de la biennale. Pourquoi ? « Car l'habitat est responsable de 40 % de la consommation énergétique en France... mais 65 % à Grenoble », commentent les organisateurs. Ce thème réunira les professionnels lors de journées "Formation" où il sera notamment questions des nouvelles techniques et des pratiques innovantes.

Lancement de la campagne d'isolation de la Métro

Côté particulier, ce thème permettra de lancer, au niveau de la Métro, la Campagne d'isolation destinée à soutenir l'amélioration de la qualité thermique des copropriétés construites en 1945 et 1975. Une campagne qui "élargit" l'opération lancée dès 2005 sur les grands boulevards grenoblois. Là, ce sont 634 appartements qui vont faire l'objet de travaux. Les organisateurs de la biennale ont d'ailleurs prévu de faire visiter aux particuliers

un immeuble ayant bénéficié d'une rénovation thermique. 29 autres visites de bâtiments "énergiquement" exemplaires seront proposées les 20 et 21 mars (lire ci-dessous).

Le salon du bois

La biennale accueillera aussi, du 24 au 28 mars le salon "Formation et rénovation" et s'associera du 25 au 28 mars avec le salon du bois.

Pour le grand public comme pour les "pros", Alpeexpo abritera, pendant toute la biennale, des expositions et sera le cadre de nombreuses conférences.

Matthieu ESTRANGIN

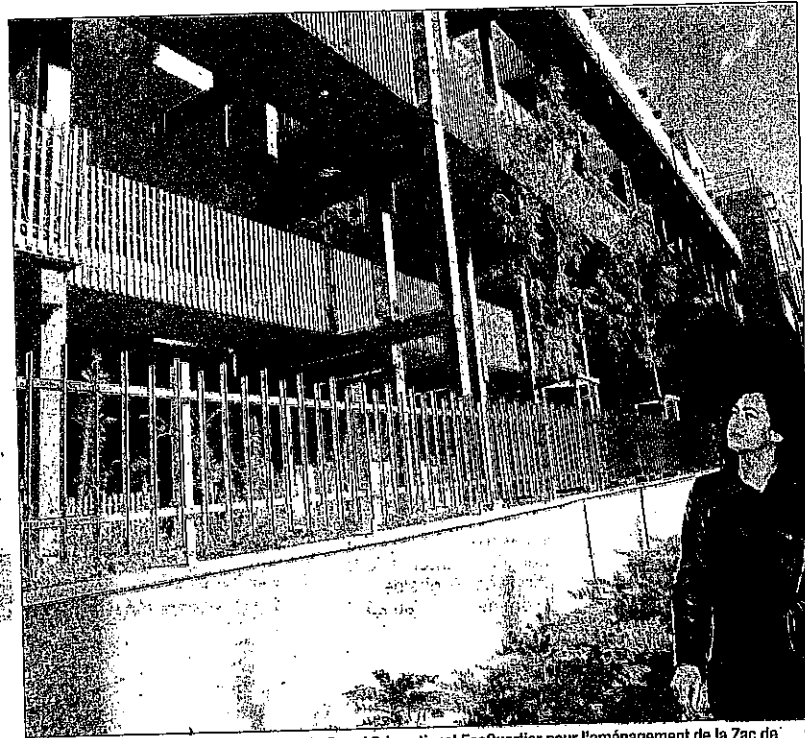
PRATIQUE

3^e BIENNALE DE L'HABITAT DURABLE

- Du 18 au 28 mars à Alpeexpo, de 10 heures à 20 heures.
- Entrée gratuite.

8^e SALON DU BOIS

- Du 25 au 28 mars à Alpeexpo, de 10 heures à 20 heures.



Le 4 novembre dernier, la Ville avait reçu le Grand Prix national EcoQuartier pour l'aménagement de la Zac de Bonne. Le DL / archives Lisa MARCELJA

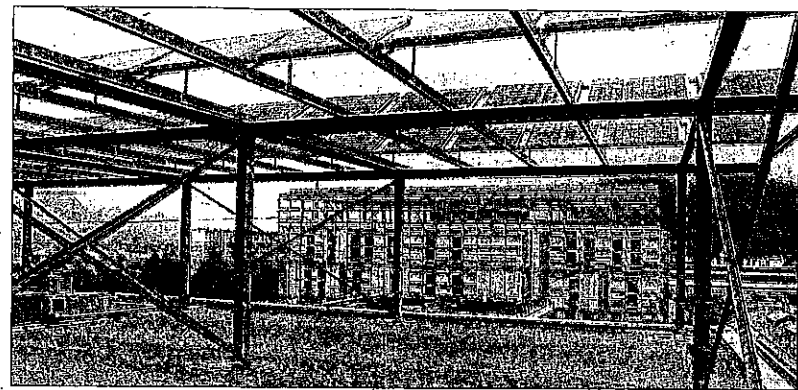
Les visites de la biennale de l'habitat durable

Samedi 20 et dimanche 21 mars, trente bâtiments neufs ou récemment rénovés et exemplaires en terme de performance énergétique seront ouverts au public pour des visites.

Accompagnée par un professionnel de la construction durable, chacune des visites « permettra de toucher du doigt, de comprendre ces bâtiments modèles, leur fonctionnement et leurs avantages ».

Ces animations se dérouleront en deux temps : la visite proprement dite puis un moment d'échange entre le professionnel et le public.

Les personnes intéressées pourront, notamment, pénétrer dans le nouvel immeuble de bureaux "Les reflets du Drac". Cette construction récente, située dans le quartier Bouchayer-Viallet, construite en bordure de l'A480, surprend forcément les automobilistes avec ses formes et ses couleurs originales. « Rien n'a été fait, rien n'a été choisi



Le toit du nouvel immeuble "Les reflets du Drac" a été équipé de 1 000 m² de panneaux photovoltaïques.

par hasard », explique une responsable de la société Urbiparc, entreprise spécialisée dans l'immobilier d'entreprise. « Ce programme compte parmi les premiers bâtiments à basse consommation de cette taille en France ». De l'extérieur, la double façade de en résille surprend. « c'est une solution pour le confort thermique et auditif », les

cubes rouges aussi. « ce sont des dispositifs d'absorption du bruit ». Une fois sur le toit, on découvre la toiture végétalisée et les 1 000 m² de panneaux photovoltaïques. « Et puis il y a tout ce qui ne se voit pas : le chauffage/rafraîchissement par géothermie, le choix de matériaux pour leurs qualités environnementales (moquet-

tes en matériaux recyclés par exemple), une réflexion sur la gestion des déchets dès la conception du bâtiment... » Les réflexions "basse consommation" et "développement durable" ont aussi eu un impact sur l'aménagement intérieur : « L'éclairage est intelligent et économe tout comme la gestion de l'eau, les coûts de mainte-

nance sont optimisés... » Et pour responsabiliser les entreprises qui s'installent dans cet immeuble, un livret d'accueil répertoriant les "bonnes pratiques" a été imaginé. « Une méthode simple mais efficace pour limiter la consommation énergétique du bâtiment ».

Des visites seront organisées dans 29 autres bâtiments de Grenoble et son agglomération. Le samedi 20 mars sera consacré à la découverte de nouvelles réalisations, le dimanche 21 à la visite de bâtiments réhabilités (liste complète des visites : www.biennalehabitatdurable.com)

M.E.

LES VISITES DE LA BIENNALE

Le nombre de place pour chaque visite étant limité, il est nécessaire de s'inscrire sur www.biennalehabitatdurable.com ou par téléphone au 04 76 76 38 52 ou au 04 76 76 11 41.

TESTEZ LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE VOTRE IMMEUBLE

Bien, peu mieux faire, copie à revoir ! Si vous vous demandez quelle est la performance énergétique de votre immeuble, un petit test est disponible sur le site internet de la biennale (www.biennalehabitatdurable.com), rubrique rénovation énergétique des bâtiments). En quelques minutes, vous saurez. Pour aller plus loin, deux journées de la biennale de l'habitat durable seront consacrées aux rencontres de la rénovation thermique. Vendredi 19 mars, la journée est réservée aux professionnels. Plusieurs tables rondes leur seront proposées. Samedi 20 mars, le grand public est invité à s'informer dès 9 heures. Les enjeux, le coût et le financement d'une opération de rénovation thermique seront abordés. Plusieurs témoignages sont aussi au programme.

JEAN-LOUIS BORLOO À GRENOBLE
Le ministre d'État, ministre de l'Écologie, de l'Énergie et du Développement durable, Jean-Louis Borloo devrait participer, jeudi 18 mars, à la soirée d'inauguration de cette 3^e biennale de l'habitat durable. Cette soirée, ouverte à tous, sera placée sous le thème des enjeux environnementaux du secteur du bâtiment. Elle sera animée par la marraine de la biennale, l'architecte F.-H. Jourda.

Un échange d'expérience entre plusieurs villes

« **A**près l'échec de Copenhague entre les nations, c'est aux collectivités territoriales d'assurer l'intérim », estime Michel Destot, député-maire de Grenoble qui considère que « 70 % des mesures "développement durable" sont prises au niveau des collectivités locales ». Ainsi, durant la biennale, plusieurs rencontres sont prévues entre les décideurs publics de grandes villes de France dont le forum "quartiers durables". « Des rendez-vous pour échanger sur nos différentes expériences. »

Une rencontre des villes de l'arc alpin est aussi au programme. Il sera évidemment question de développement durable. Genève, Lausanne, Turin ou Munich seront représentées. Des prix viendront récompenser les meilleures initiatives de réhabilitation thermique dans les zones urbaines alpines. □